

News aus der Zentralen Verwaltung

Dezernat FM | Bau und Außenanlagen

Das Dezernats Facility Management stellt sich vor - Abteilung Bau und Außenanlagen

Zur Umsetzung der neuen Organisationsstruktur am 01.07.2022 möchten wir die einzelnen Abteilungen darstellen.

In qualifizierten und engagierten Teams sorgen wir dafür, dass moderne Lehre und Spitzenforschung in einem angemessenen Rahmen und einer sicheren Umgebung stattfinden kann.

Unser Personal betreut die Gebäude der Universität des Saarlandes auf dem Campus Saarbrücken und dem Campus Dudweiler.

Unsere Aufgabengebiete sind vielfältig und reichen von der Projektierung von Instandhaltungen, über bauliche Reparaturarbeiten bis hin zur Kontrolle von Kinderspielplätzen, Außensportstätten und Bäumen.



Zu einer unserer wichtigsten Aufgaben gehört die **kontinuierliche Wartung von sicherheitstechnischen und brandschutzrelevanten Bauelementen** wie z. B. Brandschutztüren. Auch die ständige Aktualisierung der Feuerwehr-, Flucht und Rettungspläne liegt in unserer Verantwortung.

Unsere Ingenieurinnen und Ingenieure, Technikerinnen und Techniker sowie Meisterinnen und Meister bearbeiten Projekte und betreuen **notwendige Instandsetzungsmaßnahmen**. Unsere Malerinnen und Maler, Schreinerinnen und Schreiner, Klempnerinnen und Klempner, Fliesenlegerinnen und Fliesenleger sowie Metallbauerinnen und Metallbauer erledigen unendlich viele kleine und große Aufgaben: streichen Büros, führen Fliesenarbeiten aus, reinigen Abläufe und Regenrinnen auf den Dächern, reparieren Türen, Fenster sowie Geländer und führen Instandhaltungs- und Montagearbeiten aller Art aus.

Auch die **Beschilderung** an allen Türen sowie die **Wegweiser** in den Gebäuden und auf dem Campus in Saarbrücken und dem Campus Dudweiler werden von uns auf dem aktuellen Stand gehalten.

Unser Kfz-Mechaniker-Meister kümmert sich akribisch um die Wartung und Reparaturen aller Dienst- und Handwerkerfahrzeuge, Transporter und benzingetriebene Geräte (wie Rasenmäher, Freischneider usw.).

Ein weiterer wichtiger Bereich ist die **Betreuung der Außenanlagen**. Hierzu gehört die ständige Pflege aller Pflanzen, jährlicher Rückschnitt, Neubepflanzung, Unkrautjäten und, wenn notwendig, das Gießen unserer Anlagen. Ergänzend werden in einem Gewächshaus kleinere und größere Pflanzen und Bäume in Töpfen gepflegt, die bei Veranstaltungen in der Aula, im Audimax usw. ein besonderes Ambiente bieten. Unsere Gärtnerinnen und Gärtner bringen diese nicht nur vor Ort, sondern kümmern sich auch um die Versorgung der Pflanzen und die Dekoration.

Aber auch die **dauerhafte Kontrolle**, dass **Straßen, Wege und Bürgersteige** sauber und in einem nutzbaren Zustand sind, sowie das ordnungsgemäße Aufstellen von Verkehrsschildern und die Errichtung notwendiger Absperrungen für Veranstaltungen oder Baustellen, gehören zu unseren Aufgaben.

Darüber hinaus beschaffen wir Küchen, Labormöbel, kümmern uns um Innen- und Aussenjalousien, um Sonnenschutzfolie und vieles andere mehr...

Durch die Umsetzung der Organisationsstruktur konnten wir das Aufgabengebiet **Sachgebietsleitung für Planung und Instandhaltung** einführen. Auch die Schaffung einer **Assisenz** für vielfältige Unterstützung der Abteilungsleitung, von der Vorbereitung und Ausarbeitung von Projekten, Bearbeitung von Bestellanforderungen, Rechnungen und Personalangelegenheiten, Dokumentationen, Erstellen eines Schulungskalenders usw. bringt eine große Verbesserung.

Die derzeit laufenden Ausschreibungen für die Neubesetzungen von einer Gärtnerin bzw. einem Gärtner, zwei Trockenbauerinnen bzw. Trockenbauer und einer Zeichnerin bzw. einem Zeichner sehen vielversprechend aus. Somit kann sich die Abteilung Bau und Außenanlagen auf eine Verstärkung in 2023 freuen.

Bau und Außenanlagen
Abteilungsleitung
Antonius Justinger
(Vertreter: Bernhard Kunz)

Sachgebietsleitung
Planung
Instandhaltung
Bernhard Kunz
(Vertreter:
A. Justinger)

Bereichsleitung
Wartungsmanagement
und Metallbau
N.N.
(Vertreter:
M. Schäfer)

Bereichsleitung Bau
Michael Schäfer
(Vertreter:
N.N.)

Bereichsleitung
Grünanlagen,
Winterdienst, Gärtnerei
Felix Schirra
(Vertreter:
N. Aldorf)

Infrastrukturanlagen

B. Kunz

*Baukonstruktive
Einbauten
Beschilderung
Bestandspläne,
Feuerwehrpläne*

D. Hewer
N.N.

*Freiflächen und
Außenanlagen*

B. Kunz
C. Kunz

*Metallver. Gewerke,
Wartung*

P. Blank
W. Gutgesell
V. Julien
D. Jungblut
J. Untersteller
R. Vöhringer

*KFZ,
M. Zimmer*

Schreinerei

P. Dauster
S. Münch
J.-P. Offenheim
F. Wagner

Klempner/Fliesenleger

E. Neufang
M. Sandmeyer
M. Steffen
2 N.N.

Malerwerkstatt

J. Gilges
M. Hellinghausen
J. Ingenbrand
P. Langer
G. Schuler

*Gärtnerei, Platz- u.
Wegereinigung*

V. Lozian
C. Drago
J. Lischke
J. Steininger

N. Aldorf