



UNIVERSITÄT  
DES  
SAARLANDES

## Prof. Dr. Christoph Gröpl

Lehrstuhl für Staats- und Verwaltungsrecht,  
deutsches und europäisches Finanz-  
und Steuerrecht

# Einkommensteuer- und Körperschaftsteuerrecht

## Erzielen von Einkünften: persönliche Zurechnung



### § 2 I 1 EStG: Erzielen von Einkünften

Einkünfte **erzielt**, wer

- den Einkunftstatbestand verwirklicht,
- die dort vertyppte steuerbare Tätigkeit vollbringt



**Problem: Verlagerung von Einkünften  
zwischen nahen Angehörigen**  
**Grund: Fehlen des natürlichen Interessen-  
gegensatzes ⇒ Steuersparmotiv**

**Persönl. Zurechnung von Einkünften: Verlagerung zw. nahen Angehörigen** 

**Problem: kein natürlicher Interessengegensatz**

Generelle *Nichtanerkennung* verfassungswidrig (Art. 3 I, Art. 6 I GG)

**Voraussetzungen für Anerkennung**

<p><b>1. Ernsthaftigkeit:</b> Vereinbarung</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• eindeutig und klar,</li> <li>• vorherig,</li> <li>• zivilrechtl. wirksam</li> </ul>	<p><b>3. Positiver Fremdvergleich</b></p>
<p><b>2. Tatsächliche Durchführung („vollzogen“)</b></p>	<p><b>4. Kein Gestaltungsmissbrauch, § 42 AO</b></p>

Prof. Dr. Ch. Gröpl – Einkommensteuer- und Körperschaftsteuerrecht

3

**Einkünfte aus der Veräußerung von „Mietobjekten“ (Liegenschaften)** 

Sonstige Einkünfte, § 2 I 1 Nr.7, § 22 Nr.2 EStG

↓

**Private Veräußerungsgeschäfte bei Grst., § 23 I 1 Nr.1 EStG**

**falls Haltedauer ≤ 10 Jahre**

**Ausn.: Eigennutzung (S.3)**

↓

**Einbeziehung neuer Gebäude u.dgl., § 23 I 1 Nr.1 S.2 EStG**

↓

<p><b>Einkünfteermittlung: § 23 III EStG</b></p>	<p>Veräußerungspreis ./ WK (Veräuß.-Kosten) ./ AHK (./ AfA) = Veräuß.-Gewinn/-Verlust</p>
--	---

**S.7/8: Verlustverre.-Verbot**

*Beachte Sonder-tatbestände, § 23 I 2-5 EStG*

Prof. Dr. Ch. Gröpl – Einkommensteuer- und Körperschaftsteuerrecht

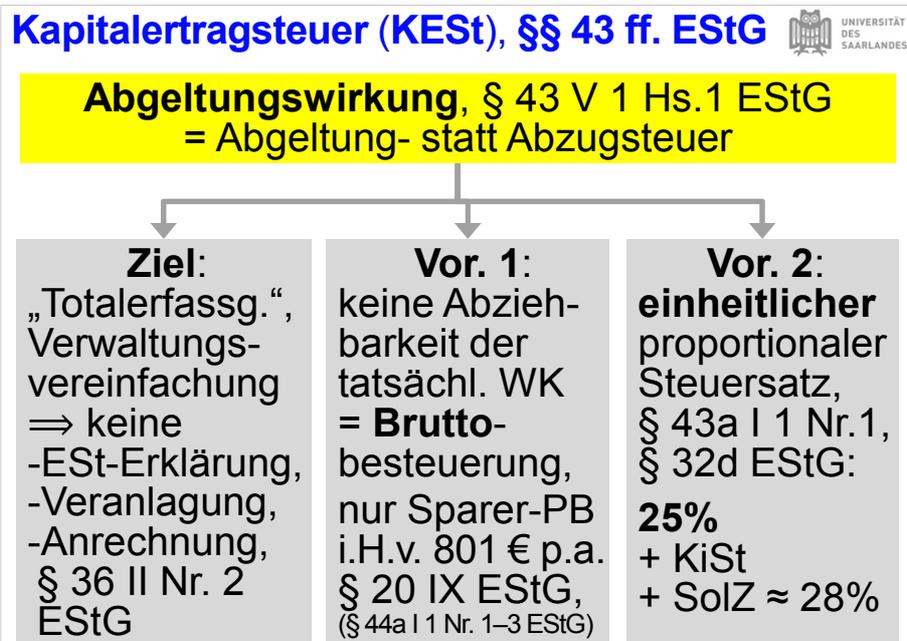
4





Prof. Dr. Ch. Gröpl – Einkommensteuer- und Körperschaftsteuerrecht

7



Prof. Dr. Ch. Gröpl – Einkommensteuer- und Körperschaftsteuerrecht

8