



Prof. Dr. Christoph Gröpl

Lehrstuhl für Staats- und Verwaltungsrecht,
deutsches und europäisches Finanz-
und Steuerrecht

Übung im öffentlichen Recht

Sommersemester 2022

Übung im öffentlichen Recht



Ablaufplan Sommersemester 2022

- Di., 12.4.2022: Abgabe der 1. Hausarbeit; Einstiegsbesprechung
- Di., 19.4.2022: 1. Besprechungsfall
- Di., 26.4.2022: 2. Besprechungsfall**
- Di., 3.5.2022: 3. Besprechungsfall
- Di., 10.5.2022: **1. Klausur (Beginn 16 s.t.)**
- Di., 17.5.2022: 4. Besprechungsfall
- Di., 24.5.2022: Rückgabe und Besprechung der 1. Hausarbeit
- Di., 31.5.2022: Rückgabe und Besprechung der 1. Klausur
- Di., 7.6.2022: **2. Klausur (Beginn 16 s.t.)**
- Di., 14.6.2022: 5. Besprechungsfall
- Di., 21.6.2022: 6. Besprechungsfall
- Di., 28.6.2022: Rückgabe und Besprechung der 2. Klausur
- Di., 5.7.2022: **3. Klausur (Beginn 16 s.t.)**
- Di., 12.7.2022: Rückgabe und Besprechung der 3. Klausur;
Ausgabe der Scheine
- Fr., 19.7.2022: *entfällt (Leistungskontrollklausuren)*
voraussichtlich
- Mo., 1.8.2022: Ausgabe der 2. Hausarbeit
- Mi., 7.9.2022: Abgabe der 2. Hausarbeit (Rückgabe im Oktober)

Übung, 2. Besprechungsfall: Bearbeitervermerk



Erfolgsaussichten einer form- und fristgerecht erhobenen Klage?

Zulässigkeit

Begründetheit

Wichtig: Zusatzinformationen

- Garagennutzung keine für N unzumutbare Immissionsbelastung
- bauordnungsrechtliche Zulässigkeit
- Fahrzeugstellplätze im Baugebiet in ausreichender Zahl vorhanden

Achtung: Abwandlung

Prof. Dr. Ch. Gröpl - Übung im öffentlichen Recht

Übung, 2. Besprechungsfall



Erfolgsaussichten der Klage

A. Zulässigkeit (SEV)

- I. Eröffnung des Rechtswegs
- II. Statthafte Klageart: § 42 I Fall 1 VwGO
- III. Klagebefugnis: **P. Drittanfechtungsklage**
Adressatentheorie (-); Möglichkeitstheorie (+)
⇒ substantiierte Behauptung,
in eigenen Rechten verletzt zu sein

1. Art. 14 I GG

Vgl. § 903 S.1 BGB: Der Eigentümer einer Sache kann [...] mit der Sache nach Belieben verfahren und andere von jeder Einwirkung ausschließen.

Hier: insb. Nutzungs- und Verfügungsbefugnis nicht beeinträchtigt.

Prof. Dr. Ch. Gröpl - Übung im öffentlichen Recht

Übung, 2. Besprechungsfall



Erfolgsaussichten der Klage

Zu A III: Zulässigkeit >> Klagebefugnis

2. Schutznormlehre: § 34 I BauGB

„Einfügen in die Eigenart der näheren Umgebung“

Konkretisierung hins. Nutzungsart durch
§ 34 II BauGB i.V.m. § 12 II BauNVO

a) frühere Rspr.:

nicht generell drittschützend, nur i.V.m.
§ 15 I 1 BauNVO (RücksichtnGebot)

Hier (–), da § 3 I, § 22 BImSchG (–)

Schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne dieses
Gesetzes sind Immissionen, die nach Art, Ausmaß oder
Dauer geeignet sind, Gefahren, erhebliche Nachteile oder
erhebliche Belästigungen für die Allgemeinheit oder die
Nachbarschaft herbeizuführen.

Prof. Dr. Ch. Gröpl · Übung im öffentlichen Recht

Übung, 2. Besprechungsfall



Erfolgsaussichten der Klage

zu A: Zulässigkeit (SEV)

b) neuere Rspr.:

§ 12 II BauNVO *generell* drittschützend
(wegen Bezugs auf die Baugebiete der §§ 2–11)

⇒ Gebietserhaltungsanspruch

⇒ konkrete Beeinträchtigung des
Nachbarn nicht erforderlich

IV. Widerspruchsverfahren erfolglos

V. Form und Frist der Klage

VI. Passive Prozessführungsbefugnis

VII. Beteiligungs-, Prozess-, Postulationsfähigkeit

VIII. Zwischenergebnis; **Beiladung** des E,
§ 65 II VwGO

Prof. Dr. Ch. Gröpl · Übung im öffentlichen Recht

Übung, 2. Besprechungsfall



Erfolgsaussichten der Klage

B. Begründetheit, § 113 I 1 VwGO

..., soweit die Baugenehmigung rechtswidrig ist und N hierdurch tatsächlich in seinen Rechten verletzt wird.

I.RGL: § 73 I LBO

II. Formelle Rechtmäßigkeit

1. Zuständigkeit

a) sachlich: § 59 I Hs. 1, § 58 I 2 LBO;
§ 178 III KSVG

b) örtlich: § 3 I Nr. 1 SVwVfG

2. Verfahren, insb. § 71 LBO

3. Form: § 73 II 1, II 2 LBO

§ 71 IV LBO

Prof. Dr. Ch. Gröpl - Übung im öffentlichen Recht

Übung, 2. Besprechungsfall



Erfolgsaussichten der Klage

Zu B: Begründetheit

III. Materielle Rechtmäßigkeit

1. Genehmigungsbedürftigkeit, § 60 I LBO

2. Genehmigungsfähigkeit, § 73 I LBO
§ 34 II BauGB i.V.m. §§ 4, 12 II BauNVO

- gebietsbezogene Betrachtung
- a.A. grundstücksbezogene Betrachtung

3. Eigene Rechtsverletzung des N (+)

zum durch § 12 II BauNVO vermittelten generellen
Drittschutz s.o.

Prof. Dr. Ch. Gröpl - Übung im öffentlichen Recht

Übung, 2. Besprechungsfall



Abwandlung: Zulässigkeit der Klage des M

P.: Fallen Mieter und andere obligatorisch Berechtigte in den Schutzbereich von § 34 II BauGB?

